



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ
Mara Salete Wypych - Registradora
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
=92.442=

FICHA
=1=

CNM 083022.2.0092442-32

PROTOCOLO Nº 275.140, em 28 de agosto de 2019.*****
MATRÍCULA Nº 92.442 - IMÓVEL: LOTE nº 182(cento e oitenta e dois), do condomínio de lotes denominado **CONDOMÍNIO COLISEU RESIDENCE**, situado no Perímetro Urbano do Município de **SANTA TEREZA DO OESTE**, Comarca de **CASCAVEL**, Estado do **PARANÁ**, com área de uso exclusivo de solo de **1.525,00 m²**, com o direito de uso comum de solo de **995,96 m²** (268,93 m² referente aos logradouros, 176,91 m² referente às áreas de restrições especiais, 63,45 m² referente às unidades comuns gerais, e 486,67 m² referente às áreas verdes), totalizando, assim, a fração de **2.520,96 m²**, ou 0,444%, confronta-se: ao **NOROESTE**, por 25,00 metros, com o lote nº 199; ao **SUDESTE**, por 25,00 metros, com a Rua Interna Via Imperador Constantino; ao **NORDESTE**, por 61,00 metros, com o lote nº 181; e ao **SUDOESTE**, por 61,00 metros, com o lote nº 183.
LOCALIZAÇÃO/APROVAÇÃO DO PROJETO: O condomínio foi implantado sobre Lote urbano nº 98-A-1, da Gleba Central - 2ª Parte, desmembrado do Imóvel Fazenda Andrada, situado dentro do Perímetro Urbano, do Município de Santa Tereza do Oeste, Comarca de Cascavel-PR, conforme processo aprovado em 16.08.2019. **PROPRIETÁRIA: CBS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA** (CNPJ/MF nº 29.228.449/0001-93), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rodovia BR 277, Km 604/650, Distrito Industrial, em Santa Tereza do Oeste-PR. **REGISTRO ANTERIOR: M-91.758**, em 01.08.2019, deste Serviço de Registro de Imóveis. **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: R-41.115**, do Livro 3 - Registro Auxiliar, deste Serviço de Registro de Imóveis. **EMOLUMENTOS: 30 VRCs = R\$5,79; ISSQN = R\$0,14; FADEP = R\$0,29. FACS. Cascavel-PR, 26 de setembro de 2019.*******
O referido é verdade e dou fé. (a) Mara Salete Wypych
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 288.486, em 17 de maio de 2021.*****
R-1/M-92.442 - VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em 10/05/2021, a folhas 122/125, do Livro 601-E, no 4º Serviço Notarial desta Cidade, a proprietária: CBS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, já qualificada, legalmente representada, vendeu o imóvel desta matrícula para: J. BRESSIANI PERÍCIAS - ME (CNPJ/MF nº 29.651.606/0001-79), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Assunção, 1160, centro, em Santa Tereza do Oeste-PR, legalmente representada. **VALOR: R\$250.000,00**
Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>





Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ

Mara Salete Wypych - Registradora

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
92.442

FICHA
01

verso

(duzentos e cinquenta mil reais). DOCUMENTOS APRESENTADOS: ITBI nº 153/21 (R\$5.000,00), pago em 14/05/2021; FUNREJUS nº 14000000006850244-9 (R\$500,00); CND/FEDERAL/INSS - com código de controle da certidão: 97C0.9C63.34B4.5C8F, emitida em 04/05/2021, válida até 31/10/2021; CNIB - Consulta com Resultado Negativo. As demais condições e documentos constam no título, cuja cópia fica arquivada nesta Serventia. "EMITIDA A DOI". EMOLUMENTOS: 4.312 VRCs = R\$935,70; PRENOTAÇÃO = R\$2,17; ARQUIVAMENTO = R\$1,52; ISSQN = R\$23,39; FUNDEP = R\$46,78; SELO FUNARPEN DIGITAL = 0182245CVAA0000000433121B. ML. Cascavel-PR, 25 de maio de 2021.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) Mara Salete Wypych
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 288.488, em 17 de maio de 2021.*****
R-2/M-92.442 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Cédula de Crédito Bancário nº C15130765-9, emitida em 03.05.2021, em Santa Tereza do Oeste-PR. EMITENTE/GARANTIDORA FIDUCIANTE: **J. BRESSIANI PERÍCIAS - ME**, já qualificada, legalmente representada. AVALISTAS: JARDEL BRESSIANI (CI.RG. nº 10.072.519-3-PR e CPF nº 038.886.191-65), administrador, filho de Gilson Bressiani e Neusa Terezinha Bressiani, e sua esposa, FABIANA PARADA BRESSIANI (CI.RG. nº 9.376.178-2-PR e CPF nº 077.868.809-76), assistente administrativa, filha de José Laercio Parada e Neli Fátima Morgan Parada, brasileiros, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes na Avenida Assunção, 1160, Centro, em Santa Tereza do Oeste-PR. CREDORA: **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VANGUARDA DA REGIÃO DAS CATARATAS DO IGUAÇU E VALE DO PARAÍBA - SICREDI VANGUARDA PR/SP/RJ** (CNPJ/MF nº 78.414.067/0001-60), com sede na Rua Paraguai, 1407, em Medianeira-PR. FINALIDADE: Operação de crédito - um ato cooperativo ao associado. VALOR DA DÍVIDA: R\$275.575,00 (duzentos e setenta e cinco mil e quinhentos e setenta e cinco reais). VENCIMENTO FINAL: **20.05.2031.** FORMA DE PAGAMENTO: Em 120 (cento e vinte) parcelas, vencendo-se a primeira em 20.06.2021 e a última em 20.05.2031, calculadas pelo Sistema de Amortização Constante - SAC. ENCARGOS FINANCEIROS: Juros à taxa efetiva de 8,321039% a.a (0,668300% ao mês), capitalizados mensalmente, calculados de
Continua na folha 2

CNM 083022.2.0092442-32

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.302-2

e o código de verificação do documento: PTMCDLX

Consulta disponível por 30 dias





Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ

Mara Salete Wypych - Registradora

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
92.442

FICHA
02

CNM 083022.2.0092442-32

acordo com a remuneração acumulada da taxa referencial Di-Cetip Over (Extra-Grupo). **GARANTIA:** Em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, o imóvel desta matrícula. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E PARA FINS DE LEILÃO PÚBLICO:** R\$401.921,37 (quatrocentos e um mil e novecentos e vinte e um reais e trinta e sete centavos). **DOCUMENTO APRESENTADO:** FUNREJUS isento, conforme item 13, da Instrução Normativa 02/99, da Lei Estadual nº 12.216/98; CND/FEDERAL/INSS - com código de controle da certidão: 58FD.1EE2.77C7.1780, emitida em 04.05.2021, válida até 31.10.2021; CNIB - Consulta com Resultado Negativo. **CONDIÇÕES:** As demais constam na cédula. **EMOLUMENTOS:** 630 VRCs = R\$136,71; PRENOTAÇÃO = R\$2,17; ARQUIVAMENTO = R\$1,52; ISSQN = R\$3,41; FUNDEP = R\$6,83; SELO FUNARPEN DIGITAL = 0182245CVAA00000004332219. MRLM. Cascavel-PR, 25 de maio de 2021.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 308.338, em 10 de agosto de 2023.*****
AV-3/M-92.442 - CADASTRO MUNICIPAL: Conforme Certidão Negativa de Débitos Imobiliários nº 1046/2023, expedida em 12/07/2023, procedo esta averbação para constar o seguinte:
a) **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 16.76.001.0182.001.0.** **EMOLUMENTOS:** 315 VRCs = R\$77,49; ISSQN = R\$1,93; FUNDEP = R\$3,87; FUNREJUS = R\$19,37; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.m5ppv. R8j7F-zrIed.F224q. JC/ARN. Cascavel-PR, 16 de agosto de 2023.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 308.338, em 10 de agosto de 2023.*****
AV-4/M-92.442 - ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL/CREDOR: Conforme Requerimento, datado de 30/06/2023, acompanhado da Certidão Simplificada, emitida em 30/05/2023 e cópia da Ata da Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária, datada de 01/04/2023, em Medianeira-PR, registrado na Junta Comercial do Paraná sob nº 20233384979, em 19/05/2023, foi alterado o nome empresarial da credora da Alienação Fiduciária, constante no R-2, Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Vanguarda da Região das Cataratas do Iguaçu e Vale do Paraíba - Sicredi Vanguarda PR/SP/RJ, para:
COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VANGUARDA -

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.302-2

e o código de verificação do documento: PTMCDLDX

Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ

Mara Salete Wypych - Registradora

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
92.442

FICHA
02

verso

CNM 083022.2.0092442-32

SICREDI VANGUARDA PR/SP/RJ. EMOLUMENTOS: 315 VRCs = R\$77,49; ISSQN = R\$3,88; FUNDEP = R\$7,75; FUNREJUS = R\$19,37; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.m56pv.R8j7F-srded.F224q. JC/ARN. Cascavel-PR, 16 de agosto de 2023.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 308.338, em 10 de agosto de 2023.*****
AV-5/M-92.442 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Conforme Autorização para Cancelamento da Alienação Fiduciária, expedida pela credora, em 18/07/2023, em Santa Tereza do Oeste-PR, **fica cancelada a alienação fiduciária, constante no R-2/M-92.442.** CNIB - Consulta com Resultado Negativo. EMOLUMENTOS: 630 VRCs = R\$154,98; ISSQN = R\$3,87; FUNDEP = R\$7,74; FUNREJUS = R\$38,74; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.m5zpv.R8j7F-Cryed.F224q. JC/ARN. Cascavel-PR, 16 de agosto de 2023.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 308.338, em 10 de agosto de 2023.*****
AV-6/M-92.442 - ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL: Conforme Requerimento datado em 19/07/2023, acompanhado da Certidão Simplificada, emitida em 14/08/2023 e cópia da Alteração por Transformação do Instrumento de Inscrição de Empresário Individual em Sociedade Limitada Unipessoal, datada de 24/02/2023, em Santa Tereza do Oeste-PR, registrado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41211394657, em 03/03/2023, **foi alterada a razão social da proprietária do imóvel desta matrícula, J. Bréssiani Pericias - ME, para: J BRESSIANI PERICIAS LTDA.** EMOLUMENTOS: 315 VRCs = R\$77,49; ISSQN = R\$3,88; FUNDEP = R\$7,75; FUNREJUS = R\$19,37; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.m5xpv.R8j7F-vr9ed.F224q. JC/ARN. Cascavel-PR, 16 de agosto de 2023.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 308.338, em 10 de agosto de 2023.*****
R-7/M-92.442 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito com Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária do Imóvel para Garantia de Obrigações "em ser" e Futuras, com caráter de escritura pública, firmado em 29/06/2023, em Santa Tereza do Oeste-PR, tendo como **DEVEDORA: J BRESSIANI PERICIAS LTDA**, já qualificada,

Continua na folha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.302-2

e o código de verificação do documento: PTMCDLXD

Consulta disponível por 30 dias



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



FICHA

03

MATRICULA

92.442

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ
Gabriela Almeida Marcon Nora - Oficial
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

CNM 083022.2.0092442-32

legalmente representada por Jardel Bressiani (CPF nº 038.886.191-65). DEVEDOR FIDUCIANTE: JARDEL BRESSIANI, já qualificado. CÔNJUGE DO DEVEDOR FIDUCIANTE: FABIANA PARADA BRESSIANI, já qualificada. CREDORA: **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VANGUARDA - SICREDI VANGUARDA PR/SP/RJ** (CNPJ/MF nº 78.414.067/0001-60), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Paraguai, 1407, em Medianeira-PR, legalmente representada por Luis Carlos Dickel (CPF nº 738.937.909-00) e Antônio Clarindo Sobrinho (CPF nº 615.552.409-25). VALOR TOTAL DO LIMITE DE CRÉDITO: R\$965.000,00 (novecentos e sessenta e cinco mil reais). PRAZO DO LIMITE: 1800 (um mil e oitocentos) dias. VENCIMENTO DO LIMITE: 19/05/2028. ENCARGOS REMUNERATÓRIOS: Serão determinados a cada saque deste Limite, de acordo com o pactuado nas operações derivadas. TAXAS DAS OPERAÇÕES DERIVADAS: Taxa mínima: 0,5% ao mês + CDI; Taxa máxima: 5,00% ao mês + CDI. FORMA DE CELEBRAÇÃO DAS OPERAÇÕES DERIVADAS: Todas as formas admitidas em direito para contratação de crédito, tais como Aditivos ao presente Contrato, emissão de CCBs e CCRs derivadas deste contrato, entre outras ajustadas entre as partes. GARANTIA: Em **Alienação Fiduciária**, o imóvel desta matrícula. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E PARA FINS DE LEILÃO PÚBLICO: R\$561.245,75 (quinhentos e sessenta e um mil e duzentos e quarenta e cinco reais e setenta e cinco centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: FUNREJUS isento, conforme item 13, da Instrução Normativa 02/99, da Lei Estadual nº 12.216 /98; CNIB - Consulta com Resultado Negativo. CONDIÇÕES: As demais condições constam no título, cuja cópia fica digitalizada e gravada eletronicamente nesta serventia. EMOLUMENTOS: 2.156 VRCs = R\$530,38; ISSQN = R\$13,25; FUNDEP = R\$26,51; ARQUIVAMENTO = R\$1,72; ISSQN ARQUIVAMENTO = R\$0,04; FUNDEP ARQUIVAMENTO = R\$0,08; PRENOTAÇÃO = R\$2,46; ISSQN PRENOTAÇÃO = R\$0,06; FUNDEP PRENOTAÇÃO = R\$0,12; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.m5hvpv.R8j7F-7rned.F224q. JC/ARN. Cascavel-PR, 16 de agosto de 2023.*****
O referido é verdade e dou fé. (a) _____
Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 328.849, em 04 de julho de 2025.*****
AV-8/M-92.442 - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Conforme Certidão de Extrato de Débitos, emitida em 07/07/2025, pela Prefeitura Municipal de Santa Tereza do Oeste/PR, procedo esta averbação para constar o seguinte: CEP: 85.825-000.

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.302-2

e o código de verificação do documento: PTMCDLX

Consulta disponível por 30 dias



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



FICHA
03 V
Nº DO REGISTRO
92.442

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ
Gabriela Almeida Marcon Nora - Oficial
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

CNM 083022.2.0092442-32

EMOLUMENTOS: *Nihil*. SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRII.TJZrP.mGreO-fY9OI.F224q. KNR/VC. Cascavel-PR, 21 de julho de 2025.*****

O referido é verdade e dou fé.(a) _____

Registradora/Substituto(a). _____

PROTOCOLO Nº 328.849, em 04 de julho de 2025.*****
AV-9/M-92.442 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:

Conforme Autorização para Cancelamento da Alienação Fiduciária, expedida pela credora, em 20/05/2025, nesta cidade, **fica cancelada a alienação fiduciária, constante no R-7/M-92.442.** CNIB - Consulta com Resultado Negativo.

EMOLUMENTOS: 630 VRCs = R\$174,51; ISSQN = R\$4,36; FUNDEP = R\$8,73; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.v5qNv.OXyum-wGdet.F224q. KNR/VC. Cascavel-PR, 21 de julho de 2025.*****

O referido é verdade e dou fé.(a) _____

Registradora/Substituto(a). _____

PROTOCOLO Nº 328.849, em 04 de julho de 2025.*****

R-10/M-92.442 - DAÇÃO EM PAGAMENTO: Conforme Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada em 25/04/2025, às folhas 154/157, do Livro 279-N, no Serviço Notarial de São Miguel Do Iguaçu/PR, a proprietária: J BRESSIANI PERICIAS LTDA, já qualificada, legalmente representada, transferiu por dação em pagamento, o imóvel desta matrícula para:

COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VANGUARDA - SICREDI VANGUARDA PR/SP/RJ (CNPJ/MF nº 78.414.067/0001-60),

instituição financeira sociedade cooperativa, com sede na Rua André de Barros, 1407, Ipê, em Medianeira-PR, legalmente representada. VALOR: R\$151.700,00 (cento e cinquenta e um mil e setecentos reais).

DOCUMENTOS APRESENTADOS: Declaração de Quitação do ITBI nº 96/2025; FUNREJUS nº 14000000011577159-5 (R\$1.115,00); CND/FEDERAL/INSS - com código de controle da certidão: 8029.44B6.9C48.F97E, emitida em 04/07/2025, válida até 31/12/2025; CNIB - Consulta com Resultado Negativo. As demais condições constam no título, cuja cópia fica digitalizada e gravada eletronicamente nesta Serventia. "EMITIDA A DOI".

EMOLUMENTOS: 4.312 VRCs = R\$1.194,42; ISSQN = R\$29,86; FUNDEP = R\$59,72; ARQUIVAMENTO = R\$1,94; ISSQN ARQUIVAMENTO = R\$0,05; FUNDEP ARQUIVAMENTO = R\$0,09; PRENOTAÇÃO = R\$2,77; ISSQN PRENOTAÇÃO = R\$0,07; FUNDEP PRENOTAÇÃO = R\$0,14; SELO FUNARPEN DIGITAL = SFRI2.v5nNv.OXyum-nGpet.F224q. KNR/VC. Cascavel-PR, 21 de julho de 2025.*****

O referido é verdade e dou fé.(a) _____

Continua na folha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>





Valide aqui
este documento



FICHA
04
MATRICULA
92.442

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ
Gabriela Almeida Marcon Nora - Oficial
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

CNM 083022.2.0092442-32

Registradora/Substituto(a).

PROTOCOLO Nº 0, em 22 de julho de 2025.*****
AV-11/M-92.442 - RETIFICAÇÃO EX OFFÍCIO/VALOR: Nos termos do
art. 213, I, a, da Lei nº 6.015/73, procedo esta averbação
para constar que no R-10/M-92.442 foi mencionado
erroneamente o valor do imóvel R\$151.700,00, sendo o
correto: VALOR: R\$557.500,00 (quinhentos e cinquenta e sete
mil e quinhentos reais). EMOLUMENTOS: Nil. MM. Cascavel-
PR, 22 de julho de 2025.*****
O referido é verdade e dou fé.(a) _____
Registradora/Substituto(a).

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do parágrafo 1º, artigo 19, da Lei nº 6.015/73, que a fotocópia da **Matrícula nº 92.442**, do Livro 2 - Registro Geral, **CNM: 083022.2.0092442-32**, a qual contém **04** ficha(s), servirá como **certidão de inteiro teor**. Esta certidão foi emitida isenta de emolumentos, apenas para comprovação de atos praticados, referente ao **protocolo nº 0**. (Certidão válida por 30 dias). O referido é verdade e dou fé. TPG.
Cascavel - Paraná, 23 de julho de 2025.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC26R-C2RMP-NCK22-UUVNE>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.302-2

e o código de verificação do documento: PTMCDLDX

Consulta disponível por 30 dias



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

